

Смета целевого финансирования на 2011год

Организация **ТСЖ "Белый аист"**

Единица измерения **руб.**

Наименование статей доходов и расходов	рубли
Остаток средств на расчетном счете на 31.12.2010г.	4 648 450
в том числе:	
Остаток средств резервного фонда	673 472
Кредиторская задолженность поставщикам	1 569 616
УСН	3 600
Доходы	
Субсидии на содержание и ремонт МКД	1 627 300
Выпадающие доходы от предост. льгот по оплате ЖКУ	768 209
Долевое участие нежилых помещений	982 195
Аренда	206 796
Содержание и тек. Ремонт	6 013 672
Коммунальные платежи:	
Теплоэнергия:	
отопление	5 180 000
подогрев воды для нужд ГВ жилых помещений	1 894 559
подогрев ХВ для нужд ГВС нежилых помещений	914 010
Водоснабжение (Мосводосбыт) в т.ч	
Водоотведение жилых помещений	934 065
Водопотребление жилых помещений в т.ч. для нужд ГВ	1 443 588
ХВС нежилых помещений+водоотведение	307 692
Прочие:	
Консьерж	2 711 267
Охрана	1 865 000
Запирающее устройство+обслуживание видеонаблюдения	232 000
Всего доходы	25 080 353
Расходы	
Содержание и тек. Ремонт в т. ч.	
Расходы по управлению в т. ч.	
зарплата	2 076 250
ЕСН	543 978
банковское обслуживание	238 850
госпошлина	20 000
канцел.расходы	40 000
консульт.информац.услуги	120 000
обслуж.комп.и множит.техники	25 000
почтово-телегр.расходы	15 000
трансп.расходы	15 000
Прочие расходы (в т.ч.расходы на провед.собрания)	45 000
страхование	5 000
услуги связи	32 000
юридические услуги	150 000
Итого	3 326 078
Расходы по содержанию помещений в т.ч.	
зарплата	1 160 000
ЕСН	303 920
вывоз КГМ	72 000
вывоз ТБО	534 000
Дератизация	126 000
Прочие расходы (моющие средства, лампочки, щетин.покр.)	130 000
ремонт мусоропроводов	10 000
Спецодежда	15 000
услуги по уходу за ковр.изделиями	22 000
электроэнергия (255 000 кВт/ч)	500 000
Итого	2 872 920
Расходы по ремонту помещений в т.ч.	
ремонт внутр.помещений	350 000
ремонт кровли	10 000
ремонт фасада	8 000
Итого	368 000

Расходы на ТО и ремонт инжен.оборудования в т.ч.	
зарплата	1 757 900
ЕСН	460 570
прочие материалы для ремонта оборудования	15 000
работы аварийного характера	80 000
ремонт внутр. системы электроснабжения	28 000
ремонт и замена сантехоборудования	20 000
ремонт системы водоснабжения	15 000
ремонт системы отопления	4 500
ремонт системы канализации 2-го поезда	30 000
спецодежда	15 000
т/о АСКУЕ	60 840
т/о лифт.оборудования	775 020
т/о ОДС	195 309
т/о системы пожарной сигнализации	360 000
т/о тепловых пунктов и общед.приборов учета	185 000
Итого	4 002 139
Расходы на благоустройство подъездов в т.ч.	
материальные расходы на содержание подъездов дома	24 000
Итого	24 000
Коммунальные расходы в т.ч.:	
холодное водоснабжение и водоотвед.	2 477 520
горячее водоснабжение (подогрев)	1 894 560
отопление	5 223 321
5% ДМХ (холодная вода)	72 175
Итого	9 667 576
Прочие в т.ч.:	
зарплата консьержей	2 148 389
ЕСН	562 878
охрана	1 830 600
обслуживание домофонов и зап.устройств+обслуживание видеонаблюден.	268 000
Прочие мат.расходы на сод. консьержей	10 000
Итого	4 819 867
Всего расходы	25 080 580
Расчетный остаток средств на счете на конец года	1 486 773

Справочно:

площадь жилых помещений	28380
площадь нежилых помещений	3571,1
кол-во зарегистрированных	503
численность работающих по штатному расписанию	34

Правление ТСЖ "Белый аист"